**Pressemitteilung**

**Erweiterung der Geschäftstätigkeit**

*die weinräte* nehmen mediterrane Weingüter in Portfolio auf

Geisenheim, den 27.07.18

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**KURZVERSION**

Weingenießer können sich mit Hilfe von *die weinräte* by Wein & Rat ihren Traum vom eigenen Weingut jetzt auch am Mittelmeer erfüllen! Über eine Kooperation mit der führenden Agentur für Weingüter in Südfrankreich wurde auf einen Schlag das Netzwerk deutlich erweitert. Egal ob als Quereinsteiger in die Weinbranche oder als Altersruhesitz – wenig Regionen sind hierfür besser geeignet als z. B. die Provence oder die Côte d'Azur.

Parallel entsprechen *die weinräte* auch der großen Sehnsucht ihrer Kunden nach Italien. Aktuell vermitteln sie die einmalige Chance, sich an einem Weingut in der Maremma im Herzen der südlichen Toskana zu beteiligen. Weingutsbesitzer werden mit wenig Aufwand – so einfach geht das bei diesem Projekt.

Aufgrund ihrer jahrelangen Erfahrung wissen *die weinräte*, was sich Kunden aus Nordeuropa wünschen: Ein Weingut zu kaufen, ist erhebend. Viele Käufer haben seit langem schon den Wunsch ein eigenes Weingut zu besitzen und träumen von einem Leben im Rhythmus mit der Natur. Doch der Alltag eines Winzers ist nicht immer so romantisch, weder an der Mosel noch in der Provence. Das böse Erwachen wird vermieden, indem sich Kunden beim kompletten Kaufprozess umfassend beraten und begleiten lassen.

*Die weinräte* sind Deutschlands führende Beratung, die alle Aspekte der Weinbranche abdeckt. Neben der klassischen Unternehmensnachfolge, Beteiligungen & Anlageobjekten wird das große Feld der operativen und strategischen Beratung von Weingütern abgedeckt.

**LANGVERSION**

Weingenießer können sich mit Hilfe von *die weinräte* ihren Traum vom eigenen Weingut jetzt auch im Ausland erfüllen! Über eine Kooperation mit einer der führenden Agenturen für Weingüter in Südfrankreich wurde auf einen Schlag das Netzwerk deutlich erweitert. Natascha Popp, geschäftsführende Gesellschafterin von *die weinräte* by Wein & Rat GmbH weiß aufgrund jahrelanger Erfahrung, was Kunden zum Kauf eines Weinguts bewegt: „Ein Weingut zu kaufen, ist ein erhebendes Erlebnis. Viele Käufer haben seit langem schon den Wunsch ein eigenes Weingut zu besitzen und träumen von einem Leben im Rhythmus mit der Natur. Doch der Alltag eines Winzers ist nicht immer so romantisch, weder an der Mosel noch in der Provence. Das böse Erwachen vermeiden wir, indem wir unsere Kunden beim kompletten Kaufprozess umfassend beraten und sowohl vor wie auch nach dem Erwerb begleiten.“

Der Partner aus Südfrankreich arbeitet nach demselben Prinzip, dass auf einer umfassenden Analyse und anschließender Due Diligence basiert. Auf Wunsch wird auch von französischer Seite aus der neue Weingutsbesitzer bei einer konzeptionellen Neuausrichtung bis hin zur späteren Umsetzung unterstützt.

Egal ob als Quereinsteiger in die Weinbranche oder als Altersruhesitz – wenig Regionen sind hierfür besser geeignet als die Provence oder die Côte d'Azur. Gemeinsam helfen *die weinräte* und ihr Netzwerkdabei, sich Schritt-für-Schritt diesen Traum zu erfüllen.

Parallel entsprechen *die weinräte* auch der großen Sehnsucht ihrer Kunden nach Italien. Aktuell vermitteln sie die einmalige Chance, sich an einem Weingut in der Toskana zu beteiligen. Geschäftsführer Erhard Georg Heitlinger ist ganz begeistert: „100 Hektar arrondierte Traumlandschaft im wilden Herzen der Maremma. Hier stimmt einfach alles – das Terroir, die Rebsorten, das Mikroklima. Wer nicht schon Toskana-Fan ist, der wird es spätestens hier!“ Terra Nera, benannt nach den seltenen schwarzen Schieferböden der Region, heißt dieses faszinierende Weinprojekt.

Um angehenden Weingutsbesitzern den Einstieg leichter zu machen, hat der Ursprungsinitiator eine besonders intelligente Beteiligungsstruktur entwickelt. Statt ins volle Risiko gehen zu müssen, können KG-Anteile von 250 T€ am Weinprojekt Terra Nera erworben werden. Neben der Chance, aktiv das Weingut zu entwickeln, erlebt man, wie Premiumweine entstehen. Sahnehäubchen ist, dass Unternehmensgewinne von Agrarunternehmen in Italien nur minimal besteuert werden.

*die weinräte* by Wein & Rat GmbH ist ein Unternehmen, das Experten aus den Bereichen Weinbau, Önologie, Betriebswirtschaft und Marketing miteinander vereint und sich auf die Vermittlung von Weingütern spezialisiert hat. Aus der Plattform für Betriebsnachfolge ist eine stetig wachsende Beratungsfirma geworden, die alle Aspekte der Weinbranche abdeckt. Zur klassischen Unternehmensnachfolge, Beteiligungen & Anlageobjekten kam das große Feld der operativen und strategischen Beratung von Weingütern hinzu.

**KONTAKT**

*die weinräte* by Wein & Rat GmbH

Winkeler Str. 100a

D-65366 Geisenheim

Tel.: +49 (0)6722 / 90 85 121

[www.dieweinraete.de](http://www.dieweinraete.de)

Presse-Ansprechpartner: **Christian Kloss**

[Christian.kloss@dieweinraete.de](mailto:Christian.kloss@dieweinraete.de)